

公募型指名競争入札公告

(仮称)高砂七丁目保育園 新築工事について、公募型指名競争入札を行うので、次の通り公告する。

令和 2年 6月 1日

社会福祉法人 まあれ愛恵会
理事長 海田 英彦

記

1 入札対象工事	
(1) 工事名	(仮称)高砂七丁目保育園 新築工事
(2) 工事場所	東京都葛飾区高砂7-15-11
(3) 工事期間	契約確定の日から令和2年12月31日まで
(4) 入札予定価格	事後公表
(5) 工事概要	用途:児童福祉施設等(認可保育園 定員60名) 構造・規模:木造 地上2階建 面積:敷地面積 551.04㎡ 建築面積 273.70㎡ 延床面積 523.55㎡ 工事種類:新築
2 落札者の決定方法	<p>① 本入札は最低制限価格を設け、予定価格以下で、かつ最低制限価格以上の金額の入札者を落札予定者とする。再度入札は2回までとする。</p> <p>② 初度入札に参加しない者または前回の入札において最低制限価格を下回った者は、再度入札に参加できない。</p> <p>③ 再度入札を行っても落札者がいない場合、(i)及び(ii)の場合に限り、下記条件を遵守したうえで交渉による随意契約を行うものとする。</p> <p>(i)最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする。)</p> <p>(ii)再度入札に応じるものが1者のみとなった場合。</p> <p>条件</p> <p>ア 随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。</p> <p>イ 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。</p> <p>ウ 入札にあたっての条件を変えることは認められないこと。</p> <p>エ 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び落札業者が署名捺印すること。</p>

<p>3 入札参加資格等 確認申請書の提出</p>	<p>令和2年6月1日（月）から令和2年6月18日（木）の 10：00～16：00（土日祝日を除く） 入札参加を希望する者は下記に記載の問い合わせ先まで、以下の書類を提出すること。</p> <p>提出書類</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 入札参加資格等確認申請書 ② 入札参加資格確認資料 ③ 東京都入札参加資格 又は 葛飾区（東京電子自治体共同運営）入札参加資格のAランク格付けを有することが確認できる書類 ④ 建設業許可書の写し ⑤ 直近の経営事項審査結果書の写し ⑥ 保育園の新築工事の施工実績を有することが確認できる書類 ⑦ 直近の事業年度の決算で当期経常利益が赤字でないことを確認出来る書類 <p>提出書類書式は問い合わせ先に連絡の上、Eメールにて送付を受けること。</p>
<p>4 指名通知</p>	<p>上記確認申請者には令和2年6月22日（月）17：00までにEメールにて確認結果を通知する。</p>
<p>5 設計図書等</p>	<p>入札参加者として指名した者に対し、令和2年6月23日（火）設計図及び仕様書等（以下設計図書等という）を送付する。（当日着）</p>
<p>6 設計図書等に関する質問</p>	<p>令和2年6月29日（月）16：00まで 設計図書に同梱の書式に入力し、問い合わせ先までEメールにて送付すること。</p>
<p>7 質問に対する回答</p>	<p>令和2年7月1日（水）17：00まで</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 回答は入札参加業者へEメールにて回答する。 ② 質疑応答書については、全業者からの質疑を集計の上配信する。 ③ 質疑書原本は押印のうえ、入札時に提出すること。
<p>8 入札</p>	<p>令和2年7月6日（月）※時間と場所は設計図書等の送付時に知らせる。 入札方法：入札書を封筒に入れ厳封の上、入札箱に投函する。 その他：見積用設計図書のCDは入札時に返却すること。 （複製不許可）</p>
<p>9 開札日時</p>	<p>入札後、即開札とする。</p>
<p>10 入札に参加する者に必要な資格</p>	
<p>（1）建設業の許可</p>	<p>建築工事業</p>
<p>（2）資格者名簿への登載</p>	<p>本公告日から開札日において、東京都入札参加資格者名簿 又は 葛飾区（東京電子自治体共同運営）入札参加資格者名簿（建設工事）に建築一式工事で登載されている者。</p>

(3) 所在地	東京都内に契約締結権限を有する本店又は支店があること。
(4) 格付	東京都入札参加資格 又は 葛飾区（東京電子自治体共同運営） 入札参加資格 建築工事の等級格付：A以上 経営事項審査の総合評定値（直近のもの）： P 値1,100点以上、Y 値800点以上
(5) 施工実績	建築一式工事 保育園の新築工事の施工実績を有すること
(6) その他の参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ① 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者。 ② 本公告日から開札日において、建築業法による営業停止などの処分を受けていない者。 ③ 法人の理事が役員をしている法人でない者。また、対象工事にかかる設計業務の受注社でなく、当該受注者と資本または人事面で関連がない者。 ④ 開札日において、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをしていない者 ⑤ 本公告日から開札日において、葛飾区契約における暴力団等排除措置要綱（平成24年10月29日 24 総 20160401 契第539号区長決裁）に基づく入札参加除外措置を受けていないこと。 ⑥ アフターメンテナンス・緊急時対応の為夜間・休日対応している会社であること。 ⑦ 直近の事業年度の決算（単年）において当期経常利益が赤字になっていないこと。
11 最低制限価格	設定する。
12 支払条件	現場説明時に知らせる。
13 入札に関する注意事項	
(1) 入札の執行	<ul style="list-style-type: none"> ① 入札に参加する者の数が1社である時は、1回のみ入札を執行する。 ② 代理人をして入札させる場合は委任状を提出すること。
(2) 入札書に記載する金額	入札書に記載された金額10%に相当する額（消費税相当額）を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって契約請負金額とする。入札者は、消費税抜きの金額にて入札のこと。

(3) 入札の辞退	入札参加決定者は入札を辞退する場合、事前に連絡のうえ、入札辞退届を提出すること。
(4) 同価格の入札者が2人以上ある場合の落札者の決定	落札となるべき同価格の入札をしたものが2人以上ある時は、当該入札をした者にくじを引かせて落札者を定める。
14 この公告に関する問い合わせ先	〒336-0017 さいたま市南区南浦和2-12-17 社会福祉法人 まあれ愛恵会 南浦和たいよう保育園 担当者 海田・布崎 電話：048-813-6036 FAX：048-813-6039 E-mail：info@minamiurawa.marehoikuen.com